

ДОГОВОР №.....63.....

за възлагане на обществена поръчка с предмет:

"Извършване на физическа денонощна невъоръжена охрана в Общински комплекс Дворец на културата гр.Перник"

Днес.....22.07.....2015 г. в град Перник между:

1.ОБЩНСКИ КОМПЛЕКС ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА, ГР.ПЕРНИК, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл., "Кракра", №1, ЕИК 113504606, представляван от Петьо Фетфов – Директор и Десислава Миленова - Главен счетоводител , наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.,САЛАМАНДЪР – АСО“ООД, със седалище и адрес на управление: гр.Перник, ул. "Кракра" 38, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър, ЕИК 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев – Управител , ЕГН наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна , на основание чл.101е, ал.1 във връзка с чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши физическа денонощна невъоръжена охрана в Общински комплекс Дворец на културата гр.Перник, съгласно Ценово предложение, неразделна част от настоящия договор.

(2)Обекта, предмет на на настоящия договор се предава с двустранно подписан предавателно – приемателен протокол , в който се отразява състоянието му.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Срокът за изпълнение на договора е 2 (две) години и започва да тече от датата на подписването му.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

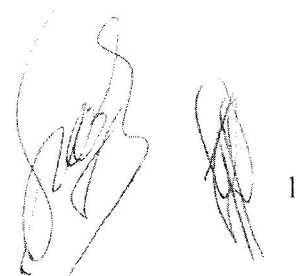
Чл.3.(1) Цената за изпълнение на Договора, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, е в размер на:

➤ **ОБЩА стойност: 52 800 лв. без ДДС**

Словом (петдесет и две хиляди и осемстотин лева) без ДДС

➤ **ОБЩА стойност: 63 360 лв. с ДДС**

Словом (шестдесет и три хиляди и триста и шестдесет лева) с ДДС



1

(2)Месечната цена е в размер на 2 200 лв./две хиляди и двеста лева / без ДДС или 2 640 лв./две хиляди шестотин и четиридесет лева/с ДДС и възнаграждението се изплаща ежемесечно като в тази цена се включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на предмета на поръчката.

(3)Цената включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

(4)За извършените през всеки месец услуги ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура – оригинал за стойността им.

(5) Плащането на дължимата сума се извършва в срок до края на месеца,следващ месеца на предоставяне на услугата след получаване на двустранно подписан протокол за приемане на извършената работа с обобщена данъчна фактура.

(6)Плащанията по настоящия договор ще се извършват по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ :

Банка: ТБ ОББ АД;
IBAN: BG 82UBBS 80021008166730;
BIC: UBBSBGSF;

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва физическа денонощна невъоръжена охрана със свой персонал и технически средства на обекта,като качеството на услугите трябва да отговарят на професионалните изисквания за този вид дейност.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, както и план за охрана на обекта съгласно чл. 24, ал.2 от ЗЧОД (Закон за частната охранителна дейност).

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация за администрацията, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

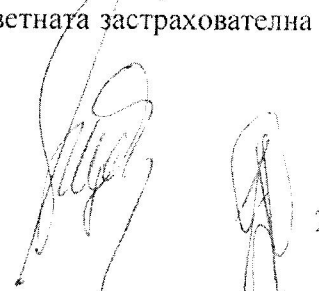
Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява пропускателния режим в сградата на хора, внасянето и изнасянето на стоково-материални ценности, пакети, нерегламентирани стоки и други, съобразно вътрешните правила за пропускателния режим.

Чл.8.(1) В извънработно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ време дежурните охранители осъществяват обход и следят за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

(2) При констатирани посегателства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, а в зависимост от вида посегателство - и органите на МВР.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна материална отговорност за вредите, когато те са резултат от извършени посегателства спрямо охранявания обект, които трети лица са нанесли на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, включително и когато са вследствие на недобросъвестни или умишлени действия / бездействия / на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ. Размерът на вредите се определя с двустранен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

(4) В случай по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изплаща разликата между действително причинените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреди и съответната застрахователна сума, ако обекта е застрахован.



(5) За случаите извън ал.3 размерът на вредите се определя с двустранен протокол, а при невъзможност от оторизиран орган. Заплащането на вредите се дължи в едномесечен срок от констатиране на инцидента.

(6) При пожар, наводнение или друго бедствие или авария ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и съответните компетентни органи - полиция, пожарна и т.н.

(7) За повишаване на сигурността на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно писмено да сигнализира на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за установени от компетентните органи слабости в сигурността на обекта и да прави мотивирани текущи предложения, целящи ефективното и бързо преодоляване на тези слабости.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява на физическата охрана за своя сметка паник бутон.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ необходимото съдействие за точното и качествено изпълнение на договора

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за изпълнението на задълженията си и носи отговорност за качеството на извършваната от него услуга.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение в срок и размер, съгласно чл.3 от настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи услугата при уговорените в настоящия договор срокове и условия.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява оперативен контрол за правилното и ефективно изпълнение на възложената работа, без това да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до помещенията и да му оказва необходимото съдействие за изпълнение на задълженията.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква и получава информация от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършваната от него охранителна дейност.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави препоръки за повишаване на ефективността на охранителната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури подходящо място и оборудвано помещение за осъществяване на договорената с ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дейност /осветено, отоплено, с надлежно лимитиран телефон и др./

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ информира по подходящ начин ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за всички съществени промени в обстановката на охранявания обект, имащи отношение към сигурността му.

Чл.20. Ако в резултат на посегателства бъдат причинени имуществени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, той е длъжен да уведоми, по надлежния ред, териториалното поделение на МВР, за предприемане на съответните процесуални действия.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора договореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ



Чл.22.(1) При пълно неизпълнение на поетите договорни задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 30%(тридесет процента) от стойността на договора.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на Възложителя неустойка, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 15% (петнадесет процента) от стойността на договора.

(3) При частично неизпълнение и/или лошо изпълнение на задълженията по този договор, за всеки установен случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2%(два процента)от договорената между страните цена по чл.3,ал.1от настоящия договор, но не повече от 20% от стойността на договора.

Чл.23.(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ имуществени вреди при извършване на охраната на обекта, при допускане на кражба на имущество или проникване чрез взлом в охранявания обект.

(2)При причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, първият има право да покрие причинените щети от гаранцията за изпълнение. Ако щетите са на по-голяма стойност, за разликата ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предяви претенцията си по съдебен ред, освен ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не ги покрие в едномесечен срок от установяването им.

Чл.24.(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за щетите причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в резултат на посегателства върху охраняваната сграда,допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поради лошо изпълнение или неизпълнение на договорените задължения.

(2)Констатираните щети по ал.1 се отразяват в протокол, подписан от двете страни.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.25.(1) Договорът се прекратява :

1. С изтичане на срока,предвиден в чл.2 от настоящия договор;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. С едномесечно писмено предизвестие,отправено от която и да е от страните по договора;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(2) При неизпълнение на някое от задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с едноседмично писмено предизвестие, като в такъв случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно Раздел VI от настоящия договор.

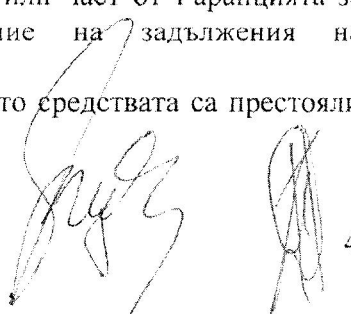
Чл.26.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.27.При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнение на договора в размер на 2 640 лв, представляващи 5% (пет процента) от Цената за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по Договора.

(2)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.



(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30(тридесет)работни дни, след изтичането на срока на договора.

IX.ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.29. Всички спорове, възникнали във връзка със сключването или изпълнението на договора, се уреждат чрез преки преговори между страните, за което се съставят споразумителни протоколи.

Чл.30. В случай, че не се постигне съгласие по настоящият договор, или постигането на такова не бъде доброволно изпълнено от някоя от страните, спорът се отнася за разрешаване от съда.

Чл.31. Страните по настоящия договор не могат да го изменят и допълват , освен при условията на чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.32. Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

Чл.33. Всички известия, уведомления и покани се изготвят в писмен вид и се считат за надлежно предадени при получаването на: доставка на ръка с входящ номер; препоръчана поща; писмо с обратна разписка; или факс с потвърждение на получаването, на следните адреси:

Адрес за кореспонденция за Възложителят:
гр.Перник, пл."Кракра"№1

Адрес за кореспонденция за Изпълнителят:
гр.Перник,ул."Кракра"38

Чл.34. При промяна в адреса или данните за контакти на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ , той е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в противен случай последният не отговаря за неполучени съобщения, призовки и др.

Чл.35. За всички неуредени въпроси в настоящият договор, се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящия договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение: 1.Ценово предложение от Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДИРЕКТОР:
ПЕТЬО ФЕТФОВ

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
ДЕСИСЛАВА МИЛЕНОВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:
ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕВ

АНЕКС № 1

към Договор 63/22.07.2015 г за възлагане на обществена поръчка с предмет:
"Извършване на физическа денонощна невъоръжена охрана в Общински
комплекс Дворец на културата гр.Перник"

Днес 22.07.2015 г. в град Перник между:

1.ОБЩИНСКИ КОМПЛЕКС ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА, ГР.ПЕРНИК. със
седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл., „Кракра”, №1, ЕИК 113504606,
представяван от Петьо Фетфов – Директор и Десислава Миленова - Главен
счетоводител , наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.,„САЛАМАНДЪР – АСО“ООД, със седалище и адрес на управление:
гр.Перник, ул. „Кракра“38, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър,
БИК 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев – Управител , ЕГН
..... ичано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна , на основание
чл.101е, ал.1 във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА АНЕКСА

Чл. 1. (1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се споразумяха, подписаният
между тях договор № 63 от 01.07.2015 г. да влезе в сила, считано от 31.07.2015 г.

Чл. 2. За всички неуредени въпроси в настоящият анекс, се прилагат разпоредбите
на действащото в страната законодателство.

Настоящия анекс се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДИРЕКТОР:
ПЕТЬО ФЕТФОВ

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
ДЕСИСЛАВА МИЛЕНОВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:
ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕВ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „Саламандър АСО” ООД
(наименование на участника)

и подписано от Лъчезар Димитров Пенев – ЕГН
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител
(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото предложение, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка "Извършване на физическа денонощна невъоръжена охрана на Общински комплекс Дворец на културата гр.Перник"

1.Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на публичната покана за участие, за **цена от 52 800,00 лева** /петдесет и две хиляди и осемстотин лева/ **без ДДС.**

1.1.Предлагаме за физическа денонощна невъоръжена охрана месечна цена **2 200,00 лв.(месечно)** /две хиляди и двеста лева/ **без ДДС.**

Дата 17.06.2015 г.

ДЕКЛАРАТОР:

